

Số /BC-STC

Bắc Ninh, ngày tháng năm 2024

BÁO CÁO
Tình hình giá cả thị trường tháng 8 năm 2024

I - Tổng quan tình hình giá cả thị trường tháng 08 năm 2024

Giá cả thị trường tháng 08 năm 2024 tăng nhẹ so tháng trước. Chỉ số giá tháng 08/2024 tăng 0,08 % so tháng 07/2024.

Biểu chỉ số giá tháng 08/2024 trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh

(Theo số liệu của Cục Thống kê Bắc Ninh)

ST T	Nội dung	Mã số	Chỉ số giá tháng 08/2024 so với (%)				BQ cùng kỳ (%)
			Kỳ gốc 2019	Cùng tháng năm trước	Tháng 12 năm trước	Tháng trước	
I	Chỉ số giá tiêu dùng	C	113,56	101,81	101,85	100,08	103,95
1	Hàng ăn và dịch vụ ăn uống	01	116,97	103,61	103,99	100,44	103,77
	Trong đó: - Lương thực	011	134,37	100,83	100,44	99,85	117,48
	- Thực phẩm	012	115,27	104,67	105,07	100,62	102,52
	- Ăn uống ngoài gia đình	013	115,67	100,61	100,00	100,01	102,22
2	Đồ uống và thuốc lá	02	105,67	100,63	99,97	100,00	100,95
3	May mặc, mũ nón, giày dép	03	108,39	99,77	99,53	100,05	100,97
4	Nhà ở, điện, nước, chất đốt và VLXD	04	121,45	101,04	100,97	100,59	102,41
5	Thiết bị và đồ dùng gia đình	05	107,10	100,53	100,67	100,04	101,20
6	Thuốc và dịch vụ y tế	06	124,63	100,15	100,19	100,04	121,41
7	Giao thông	07	102,23	100,30	100,04	98,02	101,26
8	Bru chính viễn thông	08	97,67	99,26	100,26	100,00	98,84
9	Giáo dục	09	113,54	99,91	99,80	100,00	107,85
10	Văn hóa, giải trí và du lịch	10	105,90	108,55	107,43	100,00	107,33
11	Hàng hóa và dịch vụ khác	11	117,92	104,60	104,99	100,04	105,05
II	Chỉ số giá vàng	IV	196,94	135,87	123,88	101,52	128,63
III	Chỉ số giá Đô la Mỹ	2U	108,83	105,97	103,73	99,51	105,76

II. Phân tích chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tỉnh Bắc Ninh trong tháng 08 năm 2024;

1. Một số nguyên nhân tác động đến CPI trong tháng 08/2024 :

11 nhóm mặt hàng tác động lên CPI tháng 08/2024, cụ thể:

- 06/11 nhóm hàng biến động tăng bao gồm nhóm: Hàng ăn và dịch vụ ăn uống; May mặc, mũ nón, giày dép; Nhà ở, điện nước, chất đốt và VLXD; Thiết bị và đồ dùng gia đình; thuốc và dịch vụ y tế; Hàng hóa và dịch vụ khác.

- 04/11 nhóm có chỉ số ổn định so tháng trước: Đồ uống và thuốc lá; bưu chính viễn thông; giáo dục; văn hóa giải trí và du lịch.

- 01/11 nhóm có chỉ số giảm so tháng trước: Đồ uống và thuốc lá

2. Tình hình biến động CPI trong tháng 08 năm 2024:

- Chỉ số CPI tháng 08 năm 2024 tăng do một số nguyên nhân chủ yếu sau:

+ Nhà ở điện nước tăng cao

+ Hàng ăn và dịch vụ ăn uống tăng

+ May mặc mũ nón dày dép tăng...

- Chỉ số CPI tháng 08 năm 2024 giảm do nguyên nhân chủ yếu sau: Nhóm giao thông giảm

III - Diễn biến giá thị trường từng mặt hàng trong tháng 08 năm 2024:

1. Hàng ăn và dịch vụ ăn uống

a) Lương thực:

Mặt hàng lương thực trong tháng 08/2024 giảm so tháng trước 0,15%.. Thóc tẻ thường bình quân ở mức 9.000 - 10.000 đ/kg (giảm 300đ/kg so tháng trước), gạo tẻ thường giá bình quân 12.500 -13.500đ/kg, (giảm 300đ/kg so tháng trước), gạo tám thơm Quế Võ 16.000-17.000đ/kg (giảm so tháng trước 300đ/kg), gạo nếp cái hoa vàng loại 1 dao động trong khoảng 27.000-28.000đ/kg (giảm so tháng trước 300đ/kg).

b) Thực phẩm:

- Mặt hàng thực phẩm trong tháng 08/2024 tăng so tháng trước 0,62%. Thịt lợn thăn giá 140.000-150.000đ/kg (tăng 15.000đ/kg so tháng trước), thịt lợn mỡ giá dao động 120.000-135.000đ/kg (tăng 10.000đ/kg so tháng trước), thịt bò thăn loại 1 giá 250.000-265.000đ/kg (ổn định so tháng trước), gà công nghiệp làm sẵn giá 70.000đ/kg, gà ta còn sống loại 1 giá 130.000-140.000đ/kg (ổn định so tháng trước), giò lụa loại ngon giá 150.000-165.000đ/kg (tăng so

tháng trước 5.000đ/kg), cá quả 0,5kg giá 75.000đ/kg (ổn định so tháng trước), cá chép >1kg giá 85.000đ/kg (ổn định so tháng trước).

- Giá các loại rau trong tháng 08/2024 tăng so tháng trước. Bí xanh giá 8.000đ/kg (tăng 1.000đ/kg so tháng trước), cà chua Việt Nam giá 9.000-10.000đ/kg (tăng so tháng trước 2.500đ/kg), rau muống 6.000đ/bó (tăng so tháng trước 1.000đ/bó), mồng toi 4.000 đ/bó (tăng so tháng trước 1.000đ/bó), rau cải 5.000đ/bó. (tăng so tháng trước 1.000đ.bó)...

2. Vật tư nông nghiệp:

- Giá đạm, phân DAP, phân NPK ổn định.
- Giá thức ăn chăn nuôi, thức ăn thủy sản ổn định.

3. Vật liệu xây dựng, chất đốt, nước sinh hoạt:

Chỉ số nhóm này tăng cao so tháng trước 0,59%.

4. Dịch vụ y tế:

Trên địa bàn tỉnh đã ban hành:

- Giá dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh theo yêu cầu tại cơ sở khám bệnh chữa bệnh Nhà nước (Bệnh viện đa khoa Bắc Ninh)
- Giá dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh theo yêu cầu tại cơ sở khám bệnh chữa bệnh tư nhân (Bệnh viện đa khoa Hoàn Mỹ)

5. Giao thông:

Chỉ số nhóm này giảm so tháng trước. Giá trông giữ xe máy ban ngày 5.000đ/lượt, giá trông giữ ô tô ban ngày 30.000đ/lượt, giá cước xe buýt công cộng 8.000đ/vé/lượt (Bắc Ninh Yên Phong), giá cước taxi Mailinh 13.000đ/km.

6. Dịch vụ giáo dục: Ổn định so tháng trước

- Dịch vụ trong lĩnh vực đào tạo cơ sở giáo dục mầm non công lập thuộc phạm vi Nhà nước
- Dịch vụ trong lĩnh vực đào tạo cơ sở giáo dục phổ thông công lập thuộc phạm vi Nhà nước.

IV. Tình hình thực hiện công tác Quản lý giá tháng 08/2024, chương trình công tác giá tháng 09/2024;

1. Kết quả công tác Quản lý giá tháng 08/2024:

1.1. Thường xuyên theo dõi diễn biến, giá cả thị trường các mặt hàng tiêu dùng, thực hiện báo cáo UBND tỉnh, Bộ Tài chính kịp thời, đúng quy định.

1.2. Công tác quản lý bình ôn giá cả thị trường: Tiếp nhận hồ sơ kê khai giá của các đơn vị.

1.3. Công tác tham gia, phối hợp cùng các ngành

- Thực hiện định giá tài sản trong tố tụng hình sự: 02 Vụ việc định giá balo, túi xách; 03 vụ việc định giá 03 chiếc ô tô; 01 vụ định giá Gạo ST 25; 01 vụ 02 lô đất Thuận Thành; 01 vụ 50 lô đất Đông Thọ, Yên Phong.

- Văn bản tham gia với Bộ, ngành, Sở:

+ Tờ trình mức chi đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

+ Xây dựng phương án giá nước sạch cụm Thụy Hòa, Dũng Liệt, Yên Phong;

+ Góp ý Dự thảo Quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

+ Triển khai thực hiện Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ;

+ Góp ý Dự thảo Quy định chi tiết, hướng dẫn về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

+ Tham gia đóng góp ý kiến Quy định cụ thể một số chỉ tiêu để thực hiện xác định giá đất trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

+ Tham gia đóng góp ý kiến Dự thảo Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất, cho thuê đất trên địa bàn tỉnh;

+ Báo cáo UBND tỉnh thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Bắc Ninh;

+ Trả lời công dân trên cổng thông tin điện tử.

1.4. Công tác khấu trừ tiền bồi thường GPMB vào tiền thuê đất phải nộp: Thực hiện khấu trừ tiền bồi thường GPMB của Western pacific; Công ty VSIP Bắc Ninh

1.5. Công tác thẩm định giá đất:

Đang thực hiện thẩm định giá đất dự án xây dựng Khu đô thị phục vụ Khu Công nghiệp Thuận Thành III, phân khu B, tại phường Gia Đông, thị xã Thuận Thành và phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền sử dụng dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở Đầm Dê, tại phường An Bình, thị xã Thuận Thành.

1.6. Công tác quyết toán tiền sử dụng đất

Thực hiện quyết toán tiền sử dụng đất và ra Thông báo quyết toán tiền sử dụng đất cho 01 dự án: Dự án khu nhà ở Mão Điền, Thuận Thành

2. Chương trình công tác tháng 9 năm 2024

- Dự thảo Văn bản thẩm định phương án giá đất đề đề xuất, báo cáo Hội đồng thẩm định giá đất xem xét tại phiên họp thẩm định phương án giá đất, làm cơ sở trình UBND tỉnh xác định giá tính thu tiền sử dụng đất, giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất; giá tính tiền thuê đất các dự án của các doanh nghiệp được nhà nước cho thuê đất;

- Quyết toán tiền sử dụng đất các dự án;
- Thẩm định phương án giá tài sản, hàng hóa, dịch vụ theo quy định;
- Xác định giá trị tiền bồi thường giải phóng mặt bằng được trừ vào tiền thuê đất phải nộp;
- Xác định giá trị còn lại đã đầu tư vào đất thu hồi của các doanh nghiệp;
- Tổ chức nắm thông tin giá cả thị trường các mặt hàng tiêu dùng làm cơ sở tổng hợp báo cáo Cục quản lý giá - Bộ Tài chính và UBND tỉnh;
- Thực hiện định giá tài sản trong tổ tụng hình sự;
- Đơn đốc các đơn vị thực hiện đăng kí, kê khai giá;
- Thực hiện các công việc thường xuyên khác theo chức năng nhiệm vụ được giao./.

Trên đây là Báo cáo giá cả thị trường tháng 08 năm 2024. Chương trình công tác giá tháng 09 năm 2024 của Sở Tài chính Bắc Ninh.

Trân trọng báo cáo Cục Quản lý giá (Bộ Tài chính), UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Cục QL giá - Bộ Tài chính (b/c);
- VPTU, UBND tỉnh (b/c);
- Các tỉnh bạn (p/h);
- Phòng TC-KH các huyện, TX, TP;
- Giám đốc Sở (B/c)
- Lưu VT, QLG.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ngô Văn Khương