

Số: 21/QĐ-CCXP

Gia Bình, ngày 09 tháng 01 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN GIA BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ, Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 166/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ về cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính;

Để đảm bảo thi hành Quyết định số 51/QĐ-XPVPHC ngày 20/01/2022 của Chủ tịch UBND huyện Gia Bình về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với Công ty cổ phần công nghệ Sao Khuê Việt Nam;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tư pháp huyện,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo Quyết định số 51/QĐ-XPVPHC ngày 20/01/2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Gia Bình về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với:

- Công ty cổ phần công nghệ Sao Khuê Việt Nam.
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Đại Bái, xã Đại Bái, huyện Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần; mã số doanh nghiệp 2301130856; đăng ký lần đầu ngày 31/3/2020; nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Ninh.
- Người đại diện theo pháp luật: ông: Nguyễn Đức Nam; sinh ngày 30/4/1989; Giới tính: Nam; Chức danh: Giám đốc.
- Người đại diện theo ủy quyền ông: Nguyễn Văn Sơn; Chức vụ: Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần công nghệ Sao Khuê Việt Nam (theo giấy ủy quyền số



UQ/01 ngày 17/4/2023 của Giám đốc Công ty cổ phần công nghệ Sao Khuê Việt Nam).

2. Phải thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do đã có hành vi vi phạm hành chính quy định tại: điểm d khoản 2 điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai (Hành vi chuyển mục đích sử dụng đất trái phép diện tích đất nuôi trồng thủy sản sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn mà không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép với diện tích 2.353,32 m<sup>2</sup>).

3. Hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra cần được khắc phục:

- Xây nhà điều hành, diện tích 114,0 m<sup>2</sup> (Nhà 02 tầng: tường xây gạch chịu lực, nền tầng 1 lát gạch men, tầng 2 sàn gỗ ép công nghiệp, gác trên xà gỗ thép, mái lợp tôn, cửa đi, cửa sổ nhôm kính).

- Xây nhà xưởng sản xuất số 1, diện tích 283,5 m<sup>2</sup> (Xưởng 02 tầng: cốt thép, tường bao xây gạch 110, nền tầng 1 lát gạch đỏ, tầng 2 sàn gỗ công nghiệp, tường tầng 2 quay tôn lạnh, mái lợp tôn lạnh).

- Xây nhà xưởng sản xuất số 2, diện tích 112,5 m<sup>2</sup> (Xưởng 02 tầng: tường bao xây gạch 110, nền tầng 1 lát gạch đỏ, tầng 2 sàn gỗ công nghiệp, tường tầng 2 quay tôn lạnh, mái lợp tôn lạnh) (người vi phạm đã tự tháo dỡ xong toàn bộ phần mái);

- Xây nhà xưởng sản xuất số 3, diện tích 350,0 m<sup>2</sup> (Tường xây gạch 110 bố trụ, mái lợp tôn, vì kèo, xà gỗ thép hộp, mái lợp tôn).

- Xây nhà bảo vệ, diện tích 11,56 m<sup>2</sup> (Tường xây gạch 110, mái lợp ngói móc, trần nhựa, nền lát gạch đỏ).

- Xây Bể tiêu cảnh, diện tích 42,75 m<sup>2</sup> (đáy đổ bê tông, tường xây gạch 220).

- Xây Một số hạng mục công trình vi phạm khác.

4. Biện pháp khắc phục hậu quả phải thực hiện và thời gian thực hiện:

- Biện pháp: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm. Cụ thể là: Tổ chức cưỡng chế tháo dỡ toàn bộ các hạng mục công trình đã xây dựng trái quy định của pháp luật về đất đai.

- Thời gian thực hiện: Trong thời hạn 20 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

5. Địa điểm thực hiện: Tại thực địa diện tích đất vi phạm, thuộc xóm Trại, thôn Đại Bái, xã Đại Bái, huyện Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh.

6. Cơ quan, tổ chức phối hợp: Các cơ quan trên địa bàn huyện: Công an, Ban Chỉ huy Quân sự, Viện kiểm sát nhân dân, Thanh tra, Ủy ban MTTQ huyện và các tổ chức chính trị-xã hội, Đảng ủy xã Đại Bái, các cơ quan, tổ chức khác có liên quan.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Đức Nam là người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần công nghệ Sao Khuê Việt Nam và ông Nguyễn Văn Sơn là Chủ tịch Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần công nghệ Sao Khuê Việt Nam để chấp hành.



- Công ty cổ phần công nghệ Sao Khuê Việt Nam bị áp dụng biện pháp cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả phải thực hiện Quyết định này và phải chịu mọi chi phí về việc tổ chức thực hiện cưỡng chế.

- Công ty cổ phần công nghệ Sao Khuê Việt Nam có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Giao cho UBND xã Đại Bái chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện Quyết định cưỡng chế này theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND huyện thành lập Ban thực hiện cưỡng chế để chỉ đạo công tác phối hợp, tổ chức thực hiện Quyết định cưỡng chế theo quy định.

Các cơ quan chuyên môn huyện: Văn phòng HĐND-UBND, Phòng Tư pháp, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Nông nghiệp và PTNT, Phòng Tài chính-Kế hoạch, các cơ quan có liên quan tham mưu Chủ tịch UBND huyện, Ban thực hiện cưỡng chế chỉ đạo, tổ chức thực hiện việc cưỡng chế theo đúng quy định của pháp luật.

3. Gửi cho các cơ quan, đơn vị có liên quan để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận: *ca* *ch*

- Như điều 3;
- TT. Huyện ủy, TT. HĐND huyện (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các ngành chức năng huyện có liên quan;
- Đảng ủy, HĐND, UBND xã Đại Bái;
- Trung tâm VHNTTT huyện (tuyên truyền);
- Lưu: CVP, các PCVP, VT, TNMT, Tư pháp.

CHỦ TỊCH



Đặng Đình Mạch