

Số: 118/BCĐXCTĐT-QLDA

Yên Phong, ngày 16 tháng 10 năm 2024

BÁO CÁO SƠ BỘ
VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN
Tên dự án: ĐTXD đường TL.277 đoạn từ nút giao TL.277 mới với đường TL.286 đi Đền thờ Lý Thường Kiệt (giai đoạn 1)

Kính gửi: UBND huyện Yên Phong

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng 2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 211/NQ-HĐND ngày 29/10/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Ninh V/v Phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công nhóm B và nhóm C trọng điểm;

Căn cứ Quyết định số 1306/QĐ – UBND ngày 18/9/2020 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt dự án đầu tư ĐTXD đường TL.277 đoạn từ nút giao TL.277 mới với đường TL.286 đi Đền thờ Lý Thường Kiệt (giai đoạn 1).

Ban Quản Lý các Dự án xây dựng huyện Yên Phong trình Chủ tịch UBND tỉnh Báo cáo sơ bộ về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án ĐTXD đường TL.277 đoạn từ nút giao TL.277 mới với đường TL.286 đi Đền thờ Lý Thường Kiệt (giai đoạn 1) với các nội dung chính sau:

I. KHÁI QUÁT VỀ CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên dự án: ĐTXD đường TL.277 đoạn từ nút giao TL.277 mới với đường TL.286 đi Đền thờ Lý Thường Kiệt (giai đoạn 1).

2. Mục tiêu đầu tư:

- Từng bước cụ thể hóa đồ án quy hoạch trên địa bàn để làm cơ sở cho việc quản lý xây dựng đô thị theo quy hoạch được duyệt.

- Tạo sự kết nối đồng bộ với các dự án đã và đang triển khai thực hiện, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

3. Nhóm dự án: Nhóm B.

4. Chủ đầu tư: Ban Quản lý các dự án xây dựng huyện Yên Phong.

5. Quy mô đầu tư:

Theo Nghị quyết số 164/NQ-HĐND ngày 17/4/2019 của HĐND tỉnh thì dự án có điểm đầu tại nút giao TL.277 mới với đường TL.286, điểm cuối tuyến tại Đền thờ Lý Thường Kiệt với tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 808.333 triệu đồng. Tuy nhiên, trước mắt giai đoạn 1 đầu tư xây dựng đoạn tuyến từ Đền thờ Lý Thường Kiệt đến đường TL.285B theo quy hoạch với chiều dài tuyến lập dự án khoảng 800m:

- Điểm đầu: Xuất phát tại Km0+00 lý trình dự án lập (tại vị trí Đền thờ Lý Thường Kiệt, xã Tam Giang, huyện Yên Phong).

- Điểm cuối: Kết thúc tại Km 0+800 lý trình dự án lập (giao với đường TL.285B theo quy hoạch).

- Quy mô mặt cắt: Theo Quyết định số 7175/QĐ-UBND ngày 29/8/2019 của UBND huyện Yên Phong về việc điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Nông thôn mới tỉ lệ 1/5000 theo định hướng lên phường xã Tam Giang, huyện Yên Phong. Tuyến đường TL. 277 (Giai đoạn 1: Đoạn từ Đền thờ Lý Thường Kiệt đến TL.285B) có 02 mặt cắt là 33,0m = (5,0+10,5+2,0+10,5+5,0) từ lý trình Km0+00 – Km0+200 và 40,0m = (6,0+10,5+7,0+10,5+6,0) từ lý trình Km0+200 – Km0+800. Tuy nhiên, để đảm bảo sự thống nhất toàn tuyến; UBND huyện Yên Phong đề nghị đầu tư xây dựng toàn tuyến đường với mặt cắt ngang rộng 33,0m.

- Tuyến đường được thiết kế theo tiêu chuẩn đường đô thị với mặt cắt ngang cụ thể như sau: Trên cơ sở lòng đường hiện trạng rộng 7,0m, đầu tư mở rộng bảo đảm mặt cắt ngang rộng 33,0m (trong đó lòng đường rộng 2x10,5m, hè đường rộng 2x5,0m, dải phân cách giữa rộng 2,0m).

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Tam Giang, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

7. Diện tích sử dụng đất: Khoảng 26.400 m².

8. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án: Năm 2020-2024.

9. Tổng mức đầu tư dự án: **95.396.456.000 đồng** (Bằng chữ: Chín mươi năm tỷ, ba trăm chín mươi sáu triệu, bốn trăm năm mươi sáu nghìn đồng chẵn).

10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016÷2020 & 2021÷2025 và các nguồn vốn hợp pháp khác (nếu có).

11. Các nội dung khác (nếu có): Không.

II. KHÁI QUÁT VỀ NỘI DUNG DỰ ÁN ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

Ngày 18/9/2020 UBND tỉnh Bắc Ninh phê duyệt dự án tại Quyết định số 1306/QĐ – UBND về việc phê duyệt dự án đầu tư ĐTXD đường TL.277 đoạn từ nút giao TL.277 mới với đường TL.286 đi Đền thờ Lý Thường Kiệt (giai đoạn 1). Nội dung phê duyệt bao gồm:

1. Tên dự án: ĐTXD đường TL.277 đoạn từ nút giao TL.277 mới với đường TL.286 đi Đền thờ Lý Thường Kiệt (giai đoạn 1).

2. Mục tiêu đầu tư:

- Từng bước cụ thể hóa đồ án quy hoạch trên địa bàn để làm cơ sở cho việc quản lý xây dựng đô thị theo quy hoạch được duyệt.

- Tạo sự kết nối đồng bộ với các dự án đã và đang triển khai thực hiện, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

3. Nhóm dự án: Nhóm B, đường giao thông đô thị, cấp III

4. Chủ đầu tư: Ban Quản lý các dự án xây dựng huyện Yên Phong.

5. Quy mô đầu tư:

- Tổng chiều dài khoảng 800m;

+ Điểm đầu: Xuất phát tại Km0+00, lý trình lập dự án (tại vị trí Đền thờ Lý Thường Kiệt, xã Tam Giang, huyện Yên Phong);

+ Điểm cuối: Kết thúc tại Km0+800, lý trình lập dự án (giao với đường TL285B theo quy hoạch);

- Quy mô mặt cắt: ĐTXD toàn tuyến đường với mặt cắt ngang rộng 33m, trên cơ sở lòng đường hiện trạng 7,0m; mở rộng bảo đảm mặt cắt ngang rộng 33m. Trong đó lòng đường rộng 2x10,5m, hè đường rộng 2x5,0m, dải phân cách giữa rộng 2,0m. Trắc ngang mặt cắt $B_n = 33m (5,0+10,5+2,0+10,5+5)m$.

- Nền đường: Đắp bằng cát đen đầm chặt $K \geq 0,95$; phần dưới kết cấu mặt đường dày 30cm đắp bằng cát đen độ chặt K20,98

- Mặt đường:

+ Kết cấu áo đường làm mới: Áo đường cấp cao A1 với $E_y/c \geq 153Mpa$ (Đảm bảo các yêu cầu về hần lún vệt bánh xe), bao gồm các lớp:

+ Kết cấu áo đường tăng cường loại 01 và vuốt nối với đường ngang BTN;

+ Kết cấu áo đường tăng cường loại 02; đoạn siêu cao ngược bù vênh lớn;

+ Cường độ nền đường yêu cầu đạt $E_o \geq 400daN/cm^2$.

- Phân bó vỉa, giải phân cách giữa, đảo giao thông, vỉa hè, cây xanh.

+ Bó vỉa hè: Vỉa vát BT M200 kích thước đúc sẵn.

+ Đan rãnh biên thoát nước: Tấm BTXM M200 đúc sẵn.

+ Kết cấu vỉa hè, đoạn qua khu dân cư: Lát vỉa gạch Terrazzo KT(30x30)cm trên lớp đệm BTXM M100# đá 1x2 dày 10cm.

Trên hè phố trồng các loại cây bóng mát như Sao đen, osaka, Giáng hương... khoảng cách (8-10)m/cây. Hồ trồng cây kích thước (1,2x1,2)m, xây gạch xi măng, vữa xây M75, móng bê tông M150 dày 10cm; mặt ốp gạch lá dừa; độ đất màu dày 50cm.

Trên giải phân cách giữa trồng các loại cỏ, cây trang trí tạo cảnh quan cho tuyến đường.

- Hệ thống thoát nước:

+ Thoát nước dọc tuyến: Cống tròn khẩu độ D1000-1500, BTCT đúc sẵn TTA dài (2,0-2,5)m, được bố trí trên vỉa hè. Hồ ga thu bằng hồ ga xây gạch xi măng VXM mác 75; bản đáy BTCT M200, dày 10cm; móng ga BTXM M200 dày 15cm, trên lớp cát đen đệm móng; khoảng cách trung bình giữa các hồ ga là 40-45m.

- Hệ thống ống, hào kỹ thuật:

Kích thước (800x600)mm bằng bê tông cốt thép đúc sẵn

- Hệ thống chiếu sáng: Độ chói trung bình, cột đèn, móng cột, chóa đèn dây dẫn... thiết kế theo tiêu chuẩn.

- Hệ thống an toàn giao thông: Biển báo, sơn kẻ đường... thiết theo Quy chuẩn kỹ thuật Quốc Gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2016.

6. Địa điểm thực hiện dự án: huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

7. Diện tích sử dụng đất:

8. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án: Năm 2020-2024.

9. Tổng mức đầu tư dự án: **91.362.670.000 đồng** (Bằng chữ: Chín mươi một tỷ, ba trăm sáu mươi hai triệu, sáu trăm bảy mươi nghìn đồng).

10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016÷2020 & 2021÷2025 và các nguồn vốn hợp pháp khác (nếu có).

11. Các nội dung khác (nếu có): Không.

III. TÌNH HÌNH, KẾT QUẢ TRIỂN KHAI THỰC HIỆN DỰ ÁN

1. Chuẩn bị đầu tư:

- Ngày 01/10/2019, Sở Kế hoạch và Đầu tư ra Báo cáo số 622/KH-THQH về việc kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn;
- Ngày 01/10/2019, Hội đồng thẩm định cấp tỉnh ra Báo cáo số 623/BC-HĐTĐ về việc kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư;
- Ngày 29/10/2019, HĐND tỉnh Bắc Ninh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 211/NQ-HĐND;

2. Công tác lập, thẩm định, phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi:

Sau khi dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư theo Nghị quyết số 211/NQ-HĐND ngày 29/10/2019 của HĐND tỉnh Bắc Ninh, Chủ đầu tư đã tổ chức thực hiện xong các công việc sau:

+ Lập dự toán chi phí các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị dự án và trình Sở Giao thông vận tải Bắc Ninh thẩm định tại Tờ trình số 66/TTr-QLDA ngày 20/4/2020.

+ Ngày 27/4/2020 dự án được Sở Giao thông vận tải Bắc Ninh phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư lập dự án tại Văn bản số 371/QĐ-SGTVT.

+ Chủ đầu tư phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư lập dự án tại Quyết định số 117/QĐ-BQLDA ngày 04/5/2020.

+ Chủ đầu tư phê duyệt chỉ định thầu rút gọn gói thầu tư vấn khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 118a/QĐ-BQLDA ngày 05/5/2022.

+ Ngày 15/9/2020 Sở Giao thông vận tải Bắc Ninh Báo cáo thẩm định dự án tại văn bản số 1819/SGTVT-QLCL.

+ Ngày 18/9/2020, Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh phê duyệt dự án tại Quyết định số 1306/QĐ-UBND.

3. Công tác lập, thẩm tra, thẩm định và phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán sau thiết kế cơ sở:

+ Ngày 01/04/2024, Chủ đầu tư gửi tờ trình số 18/TTr-BQLDA lên UBND tỉnh Bắc Ninh và Sở Kế hoạch và Đầu tư Bắc Ninh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu tư vấn bước lập thiết kế bản vẽ thi công thuộc dự án

+ Sau khi gửi tờ trình ngày 11/4/2024 Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Ninh ra Báo cáo số 83/BC-KHĐT.ĐTG về việc thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu tư vấn bước lập BVTC và Dự toán thuộc dự án.

+ Ngày 19/4/2024, UBND tỉnh Bắc Ninh ra Quyết định số 425/QĐ-UBND về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu tư vấn:

- Gói thầu 01: Tư vấn khảo sát, lập TKBVTC và DT;
- Gói thầu số 2: Thẩm tra TKBVTC và DT;
- Gói thầu số 3: Thẩm tra PAKS và DTLTKBVTC.

Đến nay, Công tác lập Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đã hoàn thành, Nhà thầu tư vấn thẩm tra TKBVTC-DT đang tiến hành thẩm tra thiết kế BVTC- DT của công trình.

4. Tổ chức lựa chọn các nhà thầu tư vấn, nhà thầu thi công xây dựng:

Trong quá trình thực hiện dự án, Chủ đầu tư đã tổ chức lựa chọn các Nhà thầu tư vấn đúng theo quy định hiện hành, cụ thể:

a. Đối với lựa chọn nhà thầu tư vấn:

- Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi: Chủ đầu tư ký hợp đồng với Công ty CP tư vấn đầu tư xây dựng giao thông Bắc Ninh, giá trị hợp đồng: 298.170.000 đồng;

- Tư vấn thẩm tra nhiệm vụ thiết kế và dự toán khảo sát: Chủ đầu tư ký hợp đồng với Công ty cổ phần Hùng Vương, giá trị hợp đồng: 4.000.000 đồng;

- Tư vấn lập Khảo sát và lập thiết kế bản vẽ thi công, dự toán: Chủ đầu tư ký hợp đồng với Công ty CP tư vấn đầu tư xây dựng giao thông Bắc Ninh, giá trị hợp đồng: 402.627.000 đồng;

- Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, dự toán: Chủ đầu tư ký hợp đồng với Công ty CP Petech Việt Nam, giá trị hợp đồng: 79.764.000 đồng.

b. Đối với lựa chọn nhà thầu thi công: Chưa thực hiện.

5. Công tác giải phóng mặt bằng:

Đến nay, Chủ đầu tư đã phối hợp cùng với UBND, UBNDTTQ xã Tam Giang thực hiện xong công tác phổ biến, tiếp thu ý kiến của nhân dân thôn Nguyệt Cầu, xã Tam Giang về quy mô dự án, dự kiến các khu đất bố trí tại định cư cho các hộ có đất và tài sản trên đất bị ảnh hưởng bởi dự án.

IV. NỘI DUNG ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

1. Sự cần thiết phải điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án:

- Nguyên nhân, khó khăn, vướng mắc:

UBND xã Tam Giang chưa thống nhất được vị trí khu đất để tái định cư cho các hộ dân có đất, tài sản trên đất bị ảnh hưởng bởi dự án.

- Trách nhiệm của các bên liên quan dẫn đến phải điều chỉnh chủ trương đầu tư:

- Trách nhiệm thuộc về Chủ đầu tư chưa kịp thời phối hợp với chính quyền địa phương để tuyên truyền, phổ biến cho nhân dân về kế hoạch thực hiện dự án, công tác GPMB, hỗ trợ và bố trí khu đất tái định cư cho các hộ dân thôn Nguyệt Cầu, xã Tam Giang bị ảnh hưởng bởi dự án.

- Trách nhiệm đối với UBND xã Tam Giang chưa bố trí được vị trí khu đất để xây dựng tái định cư cho các hộ bị ảnh hưởng bởi dự án.

2. Nội dung đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án:

- Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Đề nghị điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tiếp đến năm 2026, cụ thể:

+ Từ: “Thời gian thực hiện dự án: Năm 2020- 2024;

+ Nay điều chỉnh thành:

Thời gian thực hiện dự án: Năm 2020-2024” tiếp đến năm 2026,

Các nội dung khác giữ nguyên theo Theo Nghị quyết số 211/NQ-HĐND ngày 29/10/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Ninh; Quyết định số 1306/QĐ – UBND ngày 18/9/2020 của UBND tỉnh Bắc Ninh.

- Đánh giá sự phù hợp của nội dung điều chỉnh chủ trương dự án:

Nội dung điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đến năm 2026 nhằm khắc phục những tồn tại trong quá trình thực hiện việc giải phóng mặt bằng nhưng không ảnh hưởng đến mục tiêu, quy mô và không tăng tổng mức đầu tư của dự án.

V. KẾ HOẠCH THỰC HIỆN DỰ ÁN SAU KHI ĐIỀU CHỈNH:

- Thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB từ quý I/2025 đến Quý III/2025;

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu từ Quý IV/2015;

- Tổ chức thi công xây dựng Quý IV/2025 – Quý III/2016;

- Tổ chức nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng, quyết toán hoàn thành dự án Quý IV/2026.

VI. ĐÁNH GIÁ TÁC ĐỘNG CỦA VIỆC ĐIỀU CHỈNH ĐẾN MỤC TIÊU ĐẦU TƯ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

Việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án không làm ảnh hưởng đến mục tiêu đầu tư của dự án.

VII. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ:

Đề nghị UBND huyện báo cáo UBND tỉnh Bắc Ninh, các Sở ngành của tỉnh cho phép điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án (điều chỉnh thời gian thực hiện dự án) để chủ đầu tư có cơ sở triển khai các bước tiếp theo đảm bảo đúng quy định. Sau khi đề xuất chủ trương đầu tư được chấp thuận, Chủ đầu tư sẽ cam kết tập trung thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo đúng quy định và thời gian như đề xuất.

Ban QL các DAXD huyện Yên Phong trình UBND huyện Yên Phong xem xét, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận giao lập báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng dự án: dự án: ĐTXD đường TL.277 đoạn từ nút giao TL.277 mới với đường TL.286 đi Đền thờ Lý Thường Kiệt (giai đoạn 1) làm cơ sở để triển khai các bước tiếp theo của dự án./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (b/c);
- Các sở: KHĐT, TC, GTVT;
- LĐ Ban;
- Lưu HC, HSDA.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Phúc